

平成 28 年度 福島市中心市街地活性化協議会 事業報告

1. 意見の提出

(1) 中心市街地活性化基本計画の取組に対する意見の提出

1) 提出日 平成28年5月11日

2) 提出先 福島市長 小林 香 氏

3) 内 容 認定中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップに関する協議会としての意見を提出

(2) 中心市街地活性化基本計画の変更に対する意見の提出

1) 提出日 平成28年12月27日

2) 提出先 福島市長 小林 香 氏

3) 内 容 既存計画変更及び新規事業(2事業)追加について承認する旨の意見を提出

2. 会議等の開催

(1) 協議会の開催

開催年月日	内 容
平28. 4. 27	○運営会議 (第23回) 議 題 (1)平成27年度事業計画及び収支決算について (2)平成28年度事業計画(案)及び収支予算(案)について (3)第2期基本計画の定期フォローアップ報告について (4)平成28年度福島市中心市街地活性化協議会の開催について
平28. 5. 31	○協議会 (第17回) 報告事項 (1)第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップ報告について 議 題 (1)平成27年度事業報告について (2)平成28年度事業計画(案)について 説 明 (1)福島駅前通りリニューアル整備事業の現況について (2)保健医療従事者の新たな養成施設に係る基本計画の概要について (3)立地適正化計画について 説明 福島市都市政策部都市計画課 課長 森 雅彦 氏 (4)大原総合病院移転リニューアル整備の現況について 説明 (一財)大原記念財団 経営本部事務局長兼新病院建設統括責任者 目黒 寛己 氏 その他(情報提供) (1)福島市コンベンション基礎調査について 説明 福島市商工観光部 観光コンベンション推進室 室長 西坂 邦仁 氏 (2)商店街・まちなかインバウンド促進支援事業について 説明 経済産業省東北経済産業局 産業部 商業・流通サービス産業課 課長補佐 伊藤 ひろみ 氏

<p>平 2 8 . 1 1 . 3 0</p>	<p>○運営会議（第 24 回） 議 題</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 中心市街地活性化基本計画の変更について <ul style="list-style-type: none"> 1) 既存計画の変更（案）について 2) 新規計画（案）の内容について (2) 変更に伴うスケジュール及び協議会の開催について <ul style="list-style-type: none"> 1) 変更スケジュールについて 2) 中活協議会次第（案）について (3) 協議会での話題紹介について <ul style="list-style-type: none"> 1) 福島駅前通りリニューアル整備事業の進捗状況について 2) 福島市立地適正化計画の策定状況について 3) 暮らし・にぎわい再生事業 早稲町地区の一部竣工について
<p>平 2 8 . 1 2 . 2 1</p>	<p>○協議会（第 18 回） 議 題</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 第 2 期中心市街地活性化基本計画の変更について <ul style="list-style-type: none"> 1) 既存計画変更（案）の位置付けと内容について 2) 新規計画（案）の位置付けと内容について (2) 変更スケジュールについて (3) 変更に関する意見書について <p>説 明</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 福島駅前通りリニューアル整備事業の現況について (2) 福島市立地適正化計画の策定状況について (3) 暮らしにぎわい再生事業「早稲町地区」の進捗状況について 説明 福島市都市政策部都市計画課 課長 森 雅彦 氏 その他（情報提供） <p>○地域商業活性化関連予算及びおもてなし規格認証について 説明 経済産業省東北経済産業局 産業部商業・流通サービス産業課 課長 鈴木 光弘 氏</p>

(2) 説明会の開催

開催年月日	内 容
<p>平 2 8 . 9 . 1 5</p>	<p>○大原総合病院並びに周辺施設等についての説明会 (移転先地区近隣の商店街及び事業所を対象として開催) 内 容： <ul style="list-style-type: none"> (1) 大原総合病院の工事進捗状況と新病院の概要について (2) 上町開発(株)による複合棟（商業施設等）の概要について (3) 病院周辺の道路整備事業の概要について (4) 平和通り（国道 13 号）へのエレベーターの設置について </p>

(3) 分科会の開催

①福島駅前通りリニューアル推進会議等の開催

開催年月日	内 容
<p>平 2 8 . 4 . 1 9</p>	<p>○福島駅前通りリニューアル推進会議第 5 回コア会議 議 題</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 今後の日程について (2) 平成 2 8 年度の整備スケジュールについて (3) まちづくり協定締結の推進について (4) 非組合員に対する組合加入説明の状況について

平28. 4. 21	○福島駅前通りリニューアル推進会議第13回ワーキンググループ 議 題 (1)平成28年度整備スケジュールについて (2)街路灯負担金の徴収について (3)まちづくり協定の締結に向けて
平28. 5. 19	○福島駅前通りリニューアル推進会議第6回コア会議 議 題 (1)福島駅前通り商店街振興組合第54回通常総会について (2)駅前通りリニューアルの今後の進め方について
平28. 6. 30	○福島駅前通りリニューアル推進会議第14回ワーキンググループ 報告事項 福島駅前通り商店街振興組合総会でのリニューアル整備関連議決項目 について 議 題 (1)平成28年度リニューアル整備スケジュールについて (2)景観まちづくり協定の締結に向けて
平28. 7. 15	○第8回福島駅前通りリニューアル推進会議 議 題 (1)平成28年度リニューアル整備スケジュールについて (2)景観まちづくり協定の締結に向けて (3)ニュースレターの発行について (第3号)
平28. 8. 3	○福島駅前通りリニューアル推進会議第15回ワーキンググループ 議 題 (1)工事のお知らせについて (2)ファサード意向確認調査について
平28. 8. 23 8. 24	○福島駅前通り景観まちづくり協定(案)及びファサード整備意見交換会 説 明 (1)福島駅前通り景観まちづくり協定について (2)協定案とファサード整備について (3)今後のスケジュールについて
平28. 9. 13	○福島駅前通りリニューアルに伴う店舗正面の外観(ファサード)整備に 関する意見交換(対象:3街区) 説 明 (1)店舗正面の外観(ファサード)整備について
平28. 9. 23	○福島駅前通りリニューアル推進会議第7回コア会議 議 題 (1)道路工事説明会の開催について (2)景観まちづくり協定(案)について
平28. 9. 30	○福島駅前通りリニューアル推進会議第16回ワーキンググループ 議 題 (1)道路工事の説明会について (2)景観まちづくり協定(案)について
平28. 10. 4	○第9回福島駅前通りリニューアル推進会議 議 題 (1)道路工事の説明会開催について (2)景観まちづくり協定(案)について

平28.10.12	<p>○福島駅前通りリニューアル整備に関する説明会 説 明</p> <p>(1)福島駅前通り（県道福島停車場線）に係る道路工事について 説 明 福島県県北建設事務所</p> <p>(2)アーケード撤去及び街路灯設置工事について 説 明 福島駅前通り商店街振興組合 福島市市街地整備課</p>
平28.11.28	<p>○福島駅前通り「景観まちづくり協定」全体説明会 説 明</p> <p>(1)景観まちづくり協定の趣旨について (2)景観まちづくり協定の内容について (3)ファサード整備の支援内容について</p>
平28.11.29	<p>○福島駅前通りリニューアル推進会議第17回ワーキンググループ 議 題</p> <p>(1)道路工事の現在の状況について (2)自転車の駐輪対策について (3)アーケード撤去及び街路灯の設置工事について (4)景観まちづくり協定の締結方法について</p>
平28.12.16	<p>○福島駅前通りリニューアル推進会議第8回コア会議 議 題</p> <p>(1)福島駅前通り「景観まちづくり協定」の締結の進め方について (2)アーケード撤去及び街路灯の設置について</p>
平29.1.24	<p>○福島駅前通りリニューアル推進会議第9回コア会議 議 題</p> <p>(1)アーケード撤去及び街路灯設置の事業費について (2)景観まちづくり協定について (3)車止めについて (4)経済産業省「地域・まちなか商業活性化支援事業」について</p>
平29.1.31	<p>○福島駅前通りリニューアル推進会議第18回ワーキンググループ 議 題</p> <p>(1)道路工事の現在の状況について (2)景観まちづくり協定の締結について (3)その他 ・経済産業省公募事業について</p>

②県庁通りリニューアル検討会等の開催

開催年月日	内 容
平28.9.15	<p>○県庁通りリニューアル検討会第1回ワークショップ 内 容</p> <p>(1)福島県アドバイザー制度による支援について (2)福島市まちづくり計画策定支援のための企画書の策定について</p>

平28. 9. 26	<p>○県庁通りリニューアル検討会第2回ワークショップ</p> <p>(1)説明 「全国的なまちづくりについての動きと㈱GMKの取り組みについて」 ㈱GMK 代表取締役 齋藤 諭 氏 「県庁通りまちづくり計画策定について」 ㈱GMK 顧問 商業担当 福田 邦男 氏</p> <p>(2)意見交換</p>
平28. 11. 22	<p>○県庁通りリニューアル検討会第1回勉強会</p> <p>(1)経過報告</p> <p>(2)説明 「目標の設定及び現状と課題の整理について」 ㈱GMK 代表取締役 齋藤 諭 氏 顧問 商業担当 福田 邦男 氏</p> <p>(3)意見交換</p>
平28. 12. 19	<p>○県庁通りリニューアル検討会第2回勉強会</p> <p>(1)説明 「イメージを具現化するモデルの検討について」 ㈱GMK 代表取締役 齋藤 諭 氏 顧問 商業担当 福田 邦男 氏</p> <p>(2)意見交換</p>
平29. 1. 11	<p>○県庁通商店街振興組合による、まちづくり計画策定に向けた意見交換会</p> <p>(1)報告 ・まちづくり計画策定の進捗状況について</p> <p>(2)意見交換 ・現在検討している計画（案）に対する意見について ・共同化事業について</p>
平29. 1. 25	<p>○県庁通りリニューアル検討会 〈意見交換〉 ・県庁通りまちづくり計画の骨子（案）について</p>
平29. 2. 15	<p>○県庁通りリニューアル検討会第3回勉強会</p> <p>(1)報告 ・組合による意見交換会の報告</p> <p>(2)説明 「県庁通りまちづくり計画の骨子（案）及び内容について」 ㈱GMK 代表取締役 齋藤 諭 氏 顧問 商業担当 福田 邦男 氏</p> <p>(3)意見交換</p>
平29. 3. 1	<p>○県庁通りリニューアル検討会 〈意見交換〉 ・県庁通りまちづくり計画内容（案）について ・県庁通りまちづくり行動計画について</p>
平29. 3. 17	<p>○県庁通りリニューアル検討会第4回勉強会</p> <p>(1)報告 ・組合による意見交換について</p> <p>(2)意見交換 ・県庁通りまちづくり計画（案）について ・今後の進め方について</p>

3. 中心市街地活性化のための商店街の取り組みに対する支援

(1) 福島駅前通り景観まちづくり協定の制定

- 1) 実施主体 福島駅前通り商店街振興組合
- 2) 制定日 平成29年3月27日
- 3) 内容 ・福島駅前リニューアル整備事業の一環として、全体イメージを「レトロモダンを基調とした街なみ」として景観形成を図るため、福島市との協働により協定区域内の建物所有者への合意形成を推進し、85%の賛同を得て制定した。
- 4) 今後の取り組み
 - ・協定区域内のテナントへの周知と加入促進を図る。
 - ・景観まちづくり協定に沿って店舗の外観（ファサード）を整備する事業者に対し、福島市による修景整備のための補助支援による整備を進め、統一感のある景観形成を図る。

(2) 県庁通りまちづくり計画の策定

- 1) 実施主体 県庁通商店街振興組合
- 2) 策定日 平成29年3月31日
- 3) 内容 ・県庁通りの賑わい創出と商業振興を図るため、福島市の支援のもと県庁通りまちづくり計画を策定した。
- 4) 今後の取り組み
 - ・県庁通りまちづくり計画に沿って、組合員自らが自発的に活動を推進するための具体的な取り組みに対する支援を行う。

4. 賑わい創出事業の実施（福島駅前から駅前通り商店街及び周辺商店街の活性化に関する事業）

(1) 福島駅前元気プロジェクト関係

開催年月日	内 容
平28.4.1 ～5.8	<p>「Fukushima ハルフェス in えきまえ 2016」</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 開催日時：平成28年4月10日 2. 会場：福島駅東口駅前広場、駅前通り、街なか広場、パセオ通り 3. 内容： <ul style="list-style-type: none"> 【駅前広場】 GoodDay Market、フラダンス披露 【駅前通り】 手づくりマルシェ、オープンカフェ、オープニングセレモニー 【街なか広場】 花まつり、お車相談会、ステージイベント、ミッセ元気市 【スタンプラリー企画】 <ol style="list-style-type: none"> (1) 期間：平成28年4月1日～5月8日 (2) 参加店舗：福島駅周辺の大型店及び商店、ハルフェス参加ブース (3) 応募総数：1,633件 4. 来場者数：12,000名

<p>平28.7. 1 ～8. 31</p>	<p>「Fukushima ナツフェス in えきまえ 2016」</p> <p>1. 開催日時：平成28年7月16日</p> <p>2. 会場：福島駅東口駅前広場、駅前通り、街なか広場</p> <p>3. 内容：</p> <p>【駅前広場】 GoodDay Market、オープニングセレモニー</p> <p>【駅前通り、街なか広場】 「手作りマルシェ in Japan ふくしま 2016」、ステージイベント、体験ブース</p> <p>【ツイン広場】 ビアフェスふくしま（※7月15日～17日の3日間）</p> <p>【募金活動】 平成28年熊本地震災害義捐金の募金活動を実施し、1月6日に福島市・日本赤十字社を通じて災害義捐金配分委員会へ全額を募金。</p> <p>(1)期間：平成28年7月1日～8月31日</p> <p>(2)募金箱設置数：61ヶ所</p> <p>(3)募金総額：63,041円</p> <p>【スタンプラリー企画】</p> <p>(1)期間：平成28年7月1日～8月31日</p> <p>(2)参加店舗：福島駅周辺の大型店及び商店、ナツフェス参加ブース</p> <p>(3)応募総数：2,433件</p> <p>4. 来場者数 駅前通り 16,500名、ビアフェスふくしま 7,800名(3日間)</p>
<p>平28.9. 1 ～10.31</p>	<p>「Fukushima アキフェス in えきまえ 2017」</p> <p>1. 開催日時：9月25日</p> <p>2. 会場：福島駅東口駅前広場、駅前通り、中合ツイン広場、街なか広場</p> <p>3. 内容：</p> <p>【駅前広場】 GoodDay Market、オープニングセレモニー</p> <p>【駅前通り、街なか広場】 「手作りマルシェ in Japan ふくしま 2016」、ステージイベント、体験コーナー</p> <p>【駅前通り、中合ツイン広場】 ワイン ヴァン ヴィーノ フクシマ (9/24(土)、25(日)の2日間開催)</p> <p>【バーディ・キッズ関連事業】 (ワインとアートでふくしまの街を飾ろう事業)</p> <p>・フランスの画家 バーディ・キッズ氏による「ふくしまキッズストリートアート」(福島市児童公園にて絵画制作)の他、関連事業を実施。</p> <p>【スタンプラリー】</p> <p>(1)期間：9月24日～10月31日</p> <p>(2)参加店舗：福島駅周辺の大型店及び商店、アキフェス参加ブース</p> <p>(3)応募総数：2,272件</p> <p>4. 来場者数：駅前通り等 18,000名 ワイン ヴァン ヴィーノ フクシマ 16,000名 (2日間)</p>

平28.11.16 ～12.31	<p>「Fukushima フユフェス in えきまえ 2016」</p> <p>1. 開催日時：11月16日</p> <p>2. 会場：福島駅東口駅前広場、中合ツイン広場</p> <p>3. 内容：</p> <p>【駅前広場】 えきまえイルミネーション点灯式、メッセージキャンドル点灯、手づくりマルシェ、エスパル、ライブステージ</p> <p>【中合ツイン広場】 ボジョレーナイト in えきまえ</p> <p>【豪華プレゼントクイズ】</p> <p>(1)期間：11月16日～12月31日</p> <p>(2)参加店：福島駅周辺の大型店及び商店等</p> <p>(3)応募総数：4,485件</p> <p>【募金活動】 福島県が募集を行っている「東日本大震災ふくしま子ども寄付金」の募金活動を実施し、3月10日に福島県保健福祉部子ども未来局へ全額を募金。</p> <p>(1)期間：11月16日～12月31日</p> <p>(2)募金箱設置数：33ヶ所</p> <p>(3)募金総額：37,714円</p> <p>4. 来場者数：2,000名</p>
---------------------	---

※記載の事業の他、事務局会議を15回開催

5. 関係会議への出席

開催年月日	内 容
平28. 8. 9	福島県リノベーションまちづくりセミナー（主催：福島県）
平28. 11. 2	平成28年度全国中心市街地活性化協議会 勉強会（主催：中心市街地活性化協議会支援センター）
平28. 11. 19	2016年度東北都市学会大会 都市基盤整備と新しいまちづくり（主催：東北都市学会）