



歩行者最優先の“笑顔と賑わい”を育むシンボルストリートへ

# 福島駅前通りリニューアルへ再出発！

## 福島駅前通りリニューアル推進会議が発足

### 駅前通りのアーケード撤去とファサード整備の具体化へ

県都福島の駅前通りとしてのあるべき姿を目指した会議が再び発足しました。

駅前通り商店街振興組合員を中心とした「福島駅前通りリニューアル推進会議」が11月27日に立ち上がり、駅前通りのにぎわい創出と整備に向けたアーケードの撤去とその後のファサード（※）整備について協議をしました。

今後、この推進会議の内容を駅前通りの皆様にお伝えしていくため、NEWS LETTERを発行していきます。第1号では、会議の構成メンバーや整備内容などをご報告します。

【ファサード】

店舗正面の外観のこと。道路側から見たときの建物の外観のことをいい、その建物の「顔」ともいえる部分で、集客にも関わるとても重要な要素でもあります。

### 駅前通りの3つの課題

#### 1 にぎわいの創出



第12回 消費購買動向調査より（平成23年11月/福島市）

福島市民の買物場所利用頻度で中央駅東口周辺は年々減少  
平成11年度 16.7%（1位）  
平成17年度 11.7%（4位）  
平成23年度 10.3%（3・4位）  
※買物場所TOP3は、杉妻、余目・矢野目、清水地区に

#### 2 街路整備とアーケード撤去



平成26年10月1日  
福島県が駅前通りの改修を発表

#### 3 福島の玄関口に相応しい駅前通りの整備



### リニューアルへの経緯

平成20年度より県都福島の駅前通りとしてあるべき姿を模索検討してきました。

平成20年～23年

#### 福島駅前通りリニューアル検討会

- ・アーケードの撤去とファサード整備の協議
- ・駅前通りの改修を福島県に要望

～途中、東日本大震災のため活動を余儀なく中断～

平成26年

#### 福島駅前通りリニューアル推進会議

リニューアルを目指し、名称を新たに11月27日発足

【事業内容】 ※規約より抜粋

- ハード・ソフトに関する福島駅前通りのまちづくり方針の検討
- 福島駅前通り整備事業の推進
  - ① 街路および街なみデザインの検討
  - ② アーケード撤去およびファサード整備の検討
  - ③ 街なみ修景のための協定の策定
- 駅前通りの賑わい創出事業の検討
- 関係機関との連絡調整

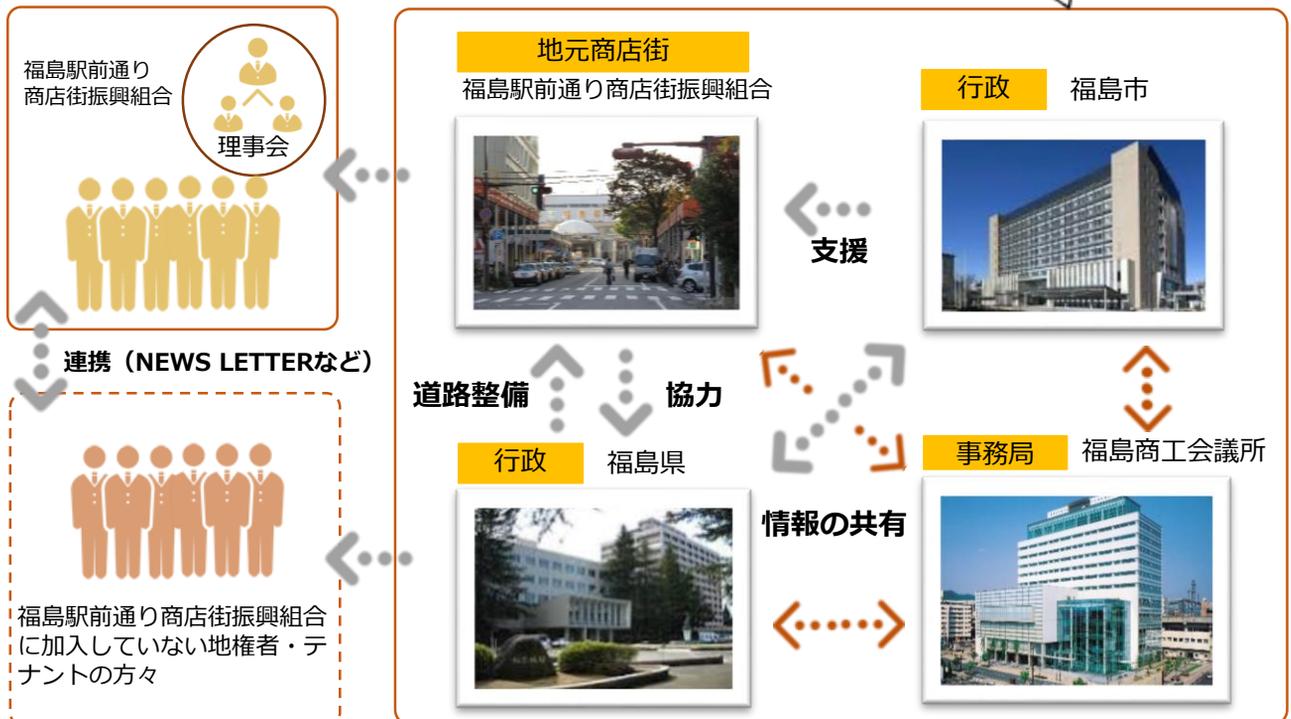
# 推進会議の仕組み

## 福島市、福島県、福島商工会議所が支援

委員長に駅前通り商店街振興組合理事長の芦田一さん、副委員長に同組合副理事長の大関宏之さん、委員は駅前通り商店街振興組合で選出された方々のほか、福島市の関係部局の皆さんを委員として構成しています。

### MEMBER

| (役職名)   | (氏名)   | (所属・役職)                          |
|---------|--------|----------------------------------|
| 委員長     | 芦田 一   | 福島駅前通り商店街振興組合 理事長・(有)錦商事         |
| 副委員長    | 大関 宏之  | 福島駅前通り商店街振興組合 副理事長・(有)理容大関 代表取締役 |
| 委員      | 松田 亨   | A X C福島ビル 管理事務所長                 |
| "       | 岡部 政美  | (株)エスケーコーポレーション 代表取締役            |
| "       | 三瓶 幸久  | ジュエリー三瓶 代表取締役                    |
| "       | 三村 貴之  | (有)鮎長 代表取締役                      |
| "       | 森岡 幸江  | (株)辰巳屋 代表取締役社長                   |
| "       | 和田 幸一  | (株)ともはる セブンイレブン福島栄町店             |
| "       | 金本 邦益  | (株)中合 専務取締役兼福島店店長                |
| "       | 今泉 了   | (株)レック 代表取締役                     |
| "       | 鈴木 克昌  | 福島市商工観光部 商業労政課長                  |
| "       | 遠藤 徳良  | 福島市都市政策部 都市計画課長                  |
| "       | 佐藤 務   | 福島市都市政策部 交通政策課長                  |
| "       | 佐藤 保彦  | 福島市都市政策部 市街地整備課長                 |
| "       | 大槻 和正  | (株)福島まちづくりセンター 総務部長              |
| オブザーバー  | 小湊 隆久  | 福島県県北建設事務所 企画調査課長                |
| 事務局     | 本田 政博  | 福島商工会議所 事務局長                     |
| "       | 引地 裕樹  | 福島商工会議所 総合企画部総合企画課 課長            |
| "       | 勝瀬 晴宣  | 福島商工会議所 総合企画部総合企画課               |
| コンサルタント | 深田 俊雄  | (株)バーク・プラン研究室 取締役                |
| "       | 山路 省一郎 | (株)地域環境研究所 代表                    |
| "       | 佐藤 孝   | アーサ工房 代表                         |
| "       | 安藤 正道  | (有)フォルム建築設計 代表取締役                |



# 福島駅前通りの整備内容(予定)

## 街並みの景観統一が大切

福島の玄関口である駅前通りの景観を統一していくことは、商機能としてもとても大切です。駅前通りのアーケード撤去とファサードの整備は、平成27年後半から始まる予定の道路整備に合わせて段階的に進めていく予定です。

### ステップ1 アーケード撤去

- 平成27年度から道路整備に併せて実施します。
- 平成28年度には駅前通りのアーケードを全て撤去します。
- 地下歩道入口には、福島市が雨対策として屋根を設置します。

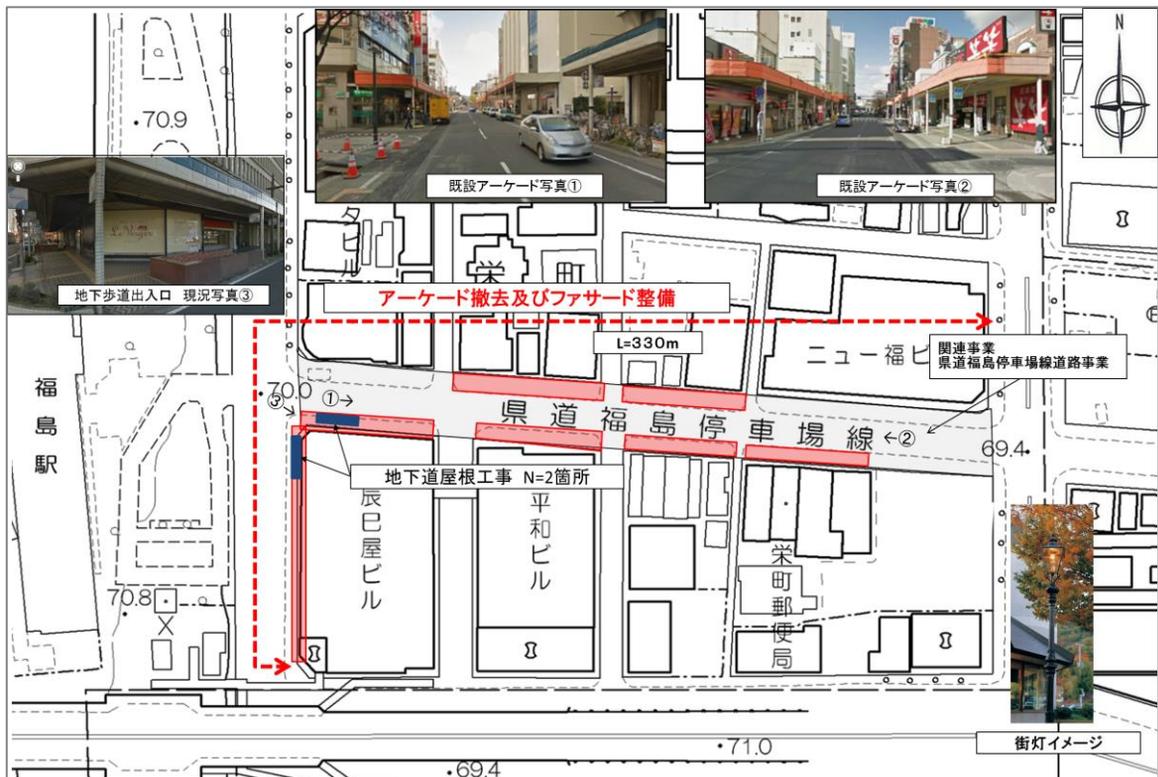
 下図の赤い四角が、アーケード撤去箇所

 下図の青い四角が、地下歩道入口

### ステップ2 ファサード整備

- ・アーケードを撤去後、街なみの景観形成を図ります。

[ファサード]  
店舗正面の外観のこと。道路側から見たときの建物の外観のことをいい、その建物の「顔」ともいえる部分で、集客にも関わるとても重要な要素でもあります。



# これからの動き

## POINT

下図をご覧くださいながらお読みください。

### [道路整備（福島県）の動き]

- ・福島県で進めている駅前通りの道路整備詳細設計は、平成27年3月までにできる予定です。
- ・道路工事の着手は、早ければ平成27年10月頃からとなる予定です。

### [福島駅前通りリニューアル推進会議の動き]

- ・駅前通りとしてのまちづくり計画を平成27年1月までに整理して、福島県の道路整備計画に反映させたいと考えています。
- ・このまちづくり計画とあわせて、ファサード整備についての地元の皆様との合意形成を図っていきたいと考えています。

| 行程表  | 平成26年度 |    |               | 平成27年度                     |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               | 平成28年度 |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  | 平成29年度 |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   | 平成30年度 |   |       |
|--|--------|----|---------------|----------------------------|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|---------------|--------|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|--|--------|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|---|--------|---|-------|
|  | 11     | 12 | 1             | 2                          | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1             | 2      | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1                                      | 2      | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2      | 3 | 4~翌3月 |
| 道路整備<br>(福島県)  | 詳細設計   |    |               | 改修工事（予定）                   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
| アーケード撤去<br>ファサード整備<br><br>(福島駅前通り<br>リニューアル<br>推進会議) |        |    |               | ① まちづくり計画（素案）を作成           |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               | ② 街並みデザインの検討（景観検討）         |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               | ③ 街並み修景に伴う協定づくり、地元の皆様の合意形成 |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               | ④ アーケード撤去及びファサード整備の計画策定    |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    | 27年度分のアーケード撤去 |                            |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               |                            |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 28年度分のアーケード撤去 |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |  |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               |                            |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 大原<br>総合<br>病院<br><br>開<br>院<br>予<br>定 |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               |                            |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 修景整備事業                                 |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |
|  |        |    |               |                            |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |               |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 修景整備事業                                 |        |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |   |        |   |       |

### [街並み修景]

建築物や公共施設の形態・意匠・色彩を周囲の町並みに調和させることやストリート・ファニチャー（ベンチなど）の配置など、都市計画的な景観整備一般を指します。

今号で皆様にお伝えしたい内容は以上となります。

この事業への皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。

歩行者最優先の“笑顔と賑わい”を育むシンボルストリートへ

## 福島駅前通りリニューアル推進会議

福島駅前通りリニューアル推進会議  
委員長 芦田 一



福島商工会議所 総合企画課  
〒960-8053 福島市三河南町1-20  
TEL024-536-5511 FAX024-525-3566